



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. július 14-ei rendkívüli, nyílt ülésére*

Hiv. szám: 3191/2016.

Tárgy: Javaslat a KEHOP-5.2.9 kódszámú "Épületenergetikai Felhívás a Közép-Magyarországi Régió Települési Önkormányzatai számára" tárgyú pályázaton való részvételre, valamint megbízás a pályázat összeállítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az idő múlásával mind helyi, mind globális szinten a nem megújuló energiaforrások hatékony felhasználására való törekvés fontos és kiemelt feladat. Az energia nem megfelelő felhasználása okán a korábbi pályázatokban nem érintett épületek fenntartási költségei magasak. A havi szinten jelentkező költségek csökkentése érdekében szükséges az épületeink folyamatos energetikai korszerűsítése.

Megjelent a KEOP-5.2.9 KÓDSZÁMÚ "PÁLYÁZATOS ÉPÜLETENERGETIKAI FELHÍVÁS A KÖZÉP-MAGYARORSZÁGÁI RÉGIÓ TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATAI SZÁMÁRA" tárgyú pályázati felhívás rövid összefoglalóját mellékletként csatoltam.

Három épület energetikai felújítását javasoljuk a pályázat keretében:

- Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda (1. sz. épület)
 - Külső falszigetelés (min. 10,0 cm homlokzati hőszigeteléssel)
 - Födémszigetelés (min. 15,0 cm szálas hőszigeteléssel)
 - Külső nyílászáró csere
 - Jelenlegi energiafelhasználás: 145.920 kWh/év
 - Energiahatékonyság javítás + napelemes rendszer építését követően
 - 27.213 kWh/év
 - Összes költség bruttó: 37.465.000,- Ft
 - Igényelhető maximális támogatás bruttó: 36.381.530,- Ft
 - Támogatás intenzitás: 97,1%**
- Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár
 - Födémszigetelés (min. 15,0 cm szálas hőszigeteléssel)
 - Külső nyílászáró csere (kizárólag 3 db. pince ablak)
 - Jelenlegi energiafelhasználás: 224.532 kWh/év
 - Energiahatékonyság javítás + napelemes rendszer építését követően
 - 138.555 kWh/év
 - Összes költség bruttó: 33.020.000,- Ft
 - Igényelhető maximális támogatás bruttó: 23.791.558,- Ft
 - Támogatás intenzitás: 72,05%**
- Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat
 - Külső falszigetelés (min. 10,0 cm homlokzati hőszigeteléssel a meglévő homlokzati megjelenés megtartásával)
 - Födémszigetelés (min. 15,0 cm szálas hőszigeteléssel)

- Jelenlegi energiafelhasználás: 19.698 kWh/év
 - Energiahatékonyság javítás + napelemes rendszer építését követően
 - 8.361 kWh/év
- Összes költség bruttó: 6.921.500,- Ft
 Igényelhető maximális támogatás bruttó: 4.164.794,- Ft
Támogatás intenzitás: 60,17%

A beruházás költségbebecslése (százalékos kerekítés szabályai szerint):

Beruházás összes költséges bruttó:	77.406.500,- Ft
Támogatás összesen (83%) bruttó:	64.247.395,- Ft
Saját erő (17%) bruttó:	13.159.105,- Ft
Támogatás intenzitása:	83%

A pályázati anyag összeállításával kapcsolatban - konkrét referenciával rendelkező - 3 társaságtól kértünk ajánlatot.

Diamond Pénzügyi Tanácsadó Kft., székhely: 5600 Békéscsaba, Rákóczi u. 9/4.

Előzetes költségek (bruttó): 152.400,- Ft

Sikerdíj (nettó beruházás): 5% + ÁFA

Vári Attila, székhely: 5600 Békéscsaba, Batthyány u. 14/3.

Előzetes költségek (bruttó): 381.000,- Ft

Sikerdíj (nettó beruházás): 5% + ÁFA

D-Horizont Bt., székhely: 5600 Békéscsaba, Bojtár u. 52.

Előzetes költségek (bruttó): 254.000,- Ft

Sikerdíj (nettó beruházás): 6% + ÁFA

A beérkezett ajánlatok közül a Diamond Pénzügyi Tanácsadó Kft -t (5600 Békéscsaba, Rákóczi u. 9/4.) javasoljuk megbízni bruttó 3.870.325,- Ft összegben. Amennyiben a pályázat nem jár sikerrel, abban az esetben a kifizetendő összeg bruttó 152.400,- Ft, amely összeget nyertesség esetén a sikerdíj tartalmazza.

A fentiekre figyelemmel hozzuk meg döntésünket.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) a KEOP-5.2.9 kódszámú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a Közép-Magyarországi Régió települési önkormányzatai számára” tárgyú pályázatra a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda 1. sz. épülete (2336 Dunavarsány, Árpád u. 14.) és a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár épülete (2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 2.), valamint a Dunavarsány Környéki Gyermekejóléti és Családsegítő Szolgálat épülete (2336 Dunavarsány, Árpád u. 13.) energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer telepítése szándékával pályázatot nyújt be;
- b) megbízza a Diamond Pénzügyi Tanácsadó Kft-t (5600 Békéscsaba, Rákóczi u. 9/4.) pályázati nyertesség esetén nettó 10.290.250,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 13.068.618,- Ft, összegben, az a) pont szerinti pályázat előkészítési, összeállítási, beszámoló(-ók) készítési, benyújtási feladatainak elvégzésével, a 2016. évi költségvetése számlázott szellemi tevékenység során tervezett előirányzat terhére. Dunavarsány Város Önkormányzatát sikertelen pályázat esetén kizárólag nettó 120.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 152.400,- Ft összegű fizetési kötelezettség terheli a Diamond Pénzügyi Tanácsadó Kft. felé a 2016. évi költségvetése számlázott szellemi tevékenység során tervezett előirányzat terhére;
- c) az a) pont szerinti pályázat bruttó összköltségvetéséről és a saját hozzájárulás bruttó mértékéről az alábbiak szerint dönt:

- Beruházás összes költséges bruttó:	77.406.500,-Ft,
- Támogatás összesen (83%) bruttó:	64.247.395,- Ft,
- Saját erő (17%) bruttó:	13.159.105,- Ft;
- d) a vállalt saját erő összegét a 2016. évi költségvetés önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok kormányzati funkció egyéb építmény felújítás során, a

"disco" kert sétány kialakítására elkülönített összegéből 9.000.000,- Ft +ÁFA összeget, valamint a közutak üzemeltetése kormányzati funkción egyéb üzemeltetés soron lévő összegéből 1.361.500,- Ft + ÁFA biztosítja;

- e) felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására, a pályázat benyújtására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság
Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető

Mellékletek: 1. Pályázati összefoglaló
2. Árajánlatok

Dunavarsány, 2016. július 11.

Gergőné Varga Tünde
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

KEHOP-5.2.9

PÁLYÁZATOS ÉPÜLETENERGETIKAI FELHÍVÁS A KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI RÉGIÓ TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATAI SZÁMÁRA

Felhívás célja: A 2020-ig vállalt energiamegtakarítást a hazai épületállomány jelentős mértékű felújításával lehet biztosítani.

Rendelkezésre álló forrás: tervezett keretösszeg 10 milliárd forint, támogatott kérelmek várható maximális száma: 200 db.

A projekt maximális elszámolható összköltsége: a projekt elszámolható összköltsége maximum 250 millió forint lehet.

Az igényelt támogatási összeg minimum 50 millió forint, maximum 250 millió forint lehet.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a.

Előleg igénylése: az utófinanszírozási tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 50%-a. Szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a támogatást igénylő közsféra szervezet a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésben köteles biztosítani a szállító részére a szerződés – tartalékkeret nélküli – elszámolható összeg 50%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét. A szállító ez az előleget közvetlenül jogosult igényelni a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 119. §-ában foglaltak alapján.

Támogatási igények benyújtásának ideje: 2016. június 15- 2018. június 15.

benyújtási értékelési napok: 2016. június 29.

2016. július 13.

2016. július 27.

2016. augusztus 10.

2016. augusztus 24.

2016. szeptember 7.

2016. szeptember 21.

2016. október 14.

2017. február 03.

2018. június 15.

Megvalósítható tevékenységek:

- Projekt előkészítés

- Megvalósítás: szakmai célt szolgáló tevékenységek:

I. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 5. sz. mellékletének 1. táblázatban felsorolt épülethatároló szerkezetek fejlesztésével.

II. Napelemek alkalmazása hálózati, vagy autonóm (hálózatra nem kapcsolódó) villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület villamosenergia-ellátásához.

- Járulékos feladatok (beleértve a projekt menedzsmentet, mérnöki feladatokat, a tájékoztatás és nyilvánosság biztosításának kötelező tevékenységét is)
(A Projektre vonatkozóan kötelező tájékoztatási kötelezettségeket teljesíteni kell, az erre vonatkozó előírásokat az ÁÚF c. dokumentum tartalmazza)

Önállóan támogatható tevékenységek:

- Megvalósítás: szakmai célt szolgáló tevékenységek:

I. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 5. sz. mellékletének 1. táblázatban felsorolt épülethatároló szerkezetek fejlesztésével.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- Projekt előkészítés
- Megvalósítás: szakmai célt szolgáló tevékenységek:

II. Napelemek alkalmazása hálózati, vagy autonóm (hálózatra nem kapcsolódó) villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület villamosenergia-ellátásához.

- Járulékos feladatok (beleértve a projekt menedzsmentet, mérnöki feladatokat, a tájékoztatás és nyilvánosság biztosításának kötelező tevékenységét is)

Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások:

- a fejlesztés a következő jogszabályokra tekintettel kell elvégezni:
 - az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24.) TNM rendelet („a továbbiakban: TNM rendelet”): az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásairól
 - az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet
 - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet
 - az Országos Tűzvédelmi Szabályzatairól szóló 54/2014. (XII.5) BM rendelet
- A projektnek a fejlesztés előtti állapotot bemutató 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet alapján számítással készített épületenergetikai tanúsítványon, és a fejlesztéssel elérni kíván, a 7/2006. (V. 24.) TM rendelet szerint végzett számításokon kell alapulnia. A projekt indikátorait ezen számítások alapján, illetve a megújuló energia előállítására beállított kapacitást a gyártó/hivatalos forgalmazó által kiállított dokumentum alapján kell megállapítani.
- Az energetikai tanúsítványt és a fejlesztés utáni állapotra vonatkozó számításokat egy a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő SZÉS6 (illetve jogutód szerinti besorolása) és TÉ (épületek energetikai tanúsítása-energetikai tanúsító) vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő SZÉS6 (illetve jogutód szerinti besorolása) és TÉ jogosultsággal rendelkező szakértőnek (a továbbiakban „Szakértő tanúsító”) kell elvégeznie.
- a megújuló napenergiát hasznosító rendszerek kiépítése, bővítése csak abban az esetekben támogatható, ha a rendszer megfelel a tervezéskor hatályos hazai jogszabályokban foglalt elvárásoknak.
- A megújuló energiát hasznosító rendszerek kiépítése, bővítése csak abban az esetben támogatható, ha az energiaellátással érintett épület megfelel a rá vonatkozó energetikai követelményeknek
- Napelemes projektrész esetén:
 - a napelemes rendszer csatlakozási teljesítményét legfeljebb 20%-át haladhatja meg a beépített napelemek összesített névleges teljesítménye. A csatlakozási teljesítmény a hálózatra kapcsolódó inverter(ek) összesített névleges hálózati csatlakozási teljesítménye.

- a záró csomag elfogadásának feltétele a hálózati engedéllyel kötött/módosított hálózathasználati szerződés megléte.
- a kivitelezési munkák befejezését követően el kell készíteni a 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet szerint számítással meghatározott épületenergetikai tanúsítványt és a támogatási szerződésben vállalt indikátorok teljesülését alátámasztó számításokat.
- a projekteknek a támogatást igénylő által aktivált beruházás keretében kell megvalósulnia.

A műszaki, szakmai tartalom csökkentése esetén a csökkenés mértékétől függetlenül az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában!

Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások:

A projekt által érintett területen a környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályok betartása kötelező!!!!

- Esélyegyenlőségi program megléte kötelező
- W3C szabály szerinti infokommunikációs akadálymentesítés kötelező
- jogtisztas kommunikációs anyagok felhasználása

Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások:

A projekt megvalósítása során legalább 2 mérföldkövet (a projekt szempontjából jelentős időpont, esemény vagy a projekt megvalósítása révén elért szakmai eredmény lehet) szükséges tervezni, legfeljebb 3 mérföldkövet tervezhető. Az utolsó mérföldkövet a projekt fizikai befejezésének várható időpontjára szükséges megtervezni (a TSZ hatályba lépésétől számított 12 hónapon belül megtörténjen).

A projekt megkezdése: A Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkezdett projekthez is igényelhető. Megkezdett projekt abban az esetben részesülhet támogatásban, ha a támogatási kérelem benyújtásakor nem minősül fizikailag befejezettnek.

A részletes szabályozást az ÁÚF 8. pontjának 6.1. alpontja tartalmazza.

A projekt végrehajtására rendelkezésére álló időtartam:

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdésétől, vagy – amennyiben a projekt a Támogatási szerződés hatályba lépéséig nem kezdődött meg – a projekt Támogatási szerződés hatályba lépését követő megkezdésétől legfeljebb 12 hónap áll rendelkezésre.

A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

Támogatott tevékenység típusok: fizikai teljesítettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÚÚF 8. pontjának 6.2. alpontja tartalmazza.

Pénzügyi elszámolás határideje: 2020. december 31.

Projekttel kapcsolatos egyéb elvárások:

A fejlesztéssel érintett ingatlanokra vonatkozó feltételek: jelen felhívás keretében a kedvezményezett kizárólagos tulajdonában vagy vagyonkezelésében álló épületek fejlesztése támogatható.

Indikátorok:

Mutató neve	Mértékegység	Számítás
További kapacitás megújuló energia előállítására	MW	A projekt során létrehozott megújuló energiaforrást hasznosító berendezések teljesítményében bekövetkezett növekedés, azaz a beépített napelemek névleges teljesítményének összege.
A középületek éves elsődleges energia fogyasztásának csökkenése	kWh/év	Az indikátort a fejlesztés előtti és utáni épületenergetikai tanúsítvány alapján szükséges számítani (a fejlesztést megelőző és a fejlesztést követő állapotok esetén számított összesített energetikai jellemzők közti különbségnek az érintett épület fűtött alapterületével megszorozott értéke).
Az üvegházhatást okozó gázok éves csökkenése	tonna CO ₂ egyenérték	A megújuló energiafelhasználás növekedése és az energia-megtakarítási intézkedések következtében elért éves ÜHG csökkenés, amit a fejlesztés előtti és utáni épületenergetikai tanúsítvány alapján, illetve ahhoz kapcsolódóan szükséges számítani.

Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés	PJ/év	<u>Ha az épületen megújuló energiát hasznosító rendszer nem kerül kiépítésre:</u> a „középületek éves elsődleges energia fogyasztásának csökkenése” indikátorból átváltással számítandó. <u>Ha az épületen megújuló energiát hasznosító rendszer is kiépítésre kerül:</u> Ebben az esetben a fejlesztést követő állapotról két – TNM rendelet szerinti – számítást kell elvégezni: „A” számítás: energiahatékonyság javításra vonatkozó és a napelemes fejlesztést egyaránt figyelembevevő energetikai számítás; „B” számítás: kizárólag az energiahatékonyság javításra vonatkozó fejlesztést figyelembevevő energetikai számítás. Ezen indikátort a fejlesztés előtti és a „B” jelű számítás különbségeként szükséges számítani. Példa: Az összesített energetikai jellemző alapján számolt energiafogyasztás: fejlesztést megelőzően = 500 000 kWh/év „A” energetikai számítással = 250 000 kWh/év „B” energetikai számítással = 300 000 kWh/év Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés = 500 000 kWh/év- 300 000 kWh/év = 200 000 kWh/év =0,00072 PJ/év
--	-------	--

Mutató neve	Mértékegység	Számítás
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség	PJ/év	Ha kizárólag megújuló fejlesztés valósul meg: az indikátort a fejlesztés előtti és utáni épületenergetikai tanúsítvány alapján szükséges kiszámítani. Ha energiahatékonyságot javító fejlesztés is megvalósul: Ebben az esetben a fejlesztést követő állapotról két – TNM rendelet szerinti – számítást kell elvégezni: „A” számítás: energiahatékonyság javításra vonatkozó és a napelemes fejlesztést egyaránt figyelembevevő energetikai számítás; „B” számítás: kizárólag az energiahatékonyság javításra vonatkozó fejlesztést figyelembevevő energetikai számítás. Ezen indikátort az „A” jelű és a „B” jelű számítás különbségeként szükséges számítani. Példa: Az összesített energetikai jellemző alapján számolt energiafogyasztás: fejlesztést megelőzően = 500 000 kWh/év „A” energetikai számítással = 250 000 kWh/év „B” energetikai számítással = 300 000 kWh/év A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség = 300 000 kWh/év - 250 000 kWh/év = 50 000 kWh/év = 0,00018 PJ/év

Biztosítékok köre: A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 6. pontja tartalmazza.

Önerő: az igényelt támogatási összeggel csökkentett rész kitevő önerővel kell rendelkeznie (képviselő-testületi döntés).

Támogatást igénylők köre: minden önkormányzat csak egy támogatási kérelem benyújtására jogosult.

A támogatás benyújtásának módja: online, elektronikus kitöltő programmal.

Kiválasztási rend és kritériumok: standard a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján, lehetőség van hiánypótlásra.

Kritériumok:

- nem hiánypótlatható jogosultsági kritériumok:
 - a támogatást igénylő által benyújtott elektronikus és – elektronikus aláírás használatának kivételével – papír alapú példánya hiánytalan, hibátlan és határidőben benyújtásra került,
 - a támogatást igénylő átlátható szervezetnek minősül
 - az igényelt támogatás összege nem haladja meg a maximálisan igényelhető támogatási összeget és eléri a minimálisan igényelhető támogatást.
- hiánypótlatható dokumentumok egyszeri alkalommal:
 - a támogatást igénylő a Felhívás 6. pontjában szereplő összes dokumentumot az előírt formában csatolta

- b) a támogatást igénylő a felhívásban szereplő meghatározott igénylők körébe tartozik, és – az ÁÚF 2.3 pontjában foglalt, és a felhívás 4.4. pontjának 1) pont alatt nevesített kizárók kivételével – nem tartozik ÁÚF 2. pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

Elszámolható költségek: a projekt támogatható tevékenységéhez kapcsolódó költségek, szerepelnek a felhívásban.

A támogatási kérelem részeként benyújtott költségvetésnek tartalmaznia kell a projekt összes költséget!

Előkészítés címén főszabály szerint a támogatott projekt Támogatási Szerződésben rögzített kezdete előtt – de az elszámolhatósági időszakon belül – keletkezett költségek számolhatóak el.

Projekt-előkészítés elszámolható költségei:

- előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége igénybe vett szolgáltatásként maximum 4%
- közbeszerzés költsége igénybe vett szolgáltatásként általános menedzsment feladatok költsége, jogi szakértő költsége, műszaki szakértő költsége 0.5 %
- projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása, maximum 1,5 %, de közszféra szervezetek esetén figyelembe kell venni a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletének 3.8.2 pontjában előírtakat

Beruházáshoz kapcsolódó projektmegvalósítási költségek kizárólag a támogatható tevékenységekkel összhangban lévő költségkategóriákra, költség típusokra igényelhető:

- szakmai célt szolgáló tevékenység: építéshez kapcsolódó költségek
- járulékos feladatok: műszaki ellenőri (maximum 2%) szolgáltatás igénybe vett szolgáltatásként vagy saját teljesítésben, projektmenedzsment költségek csak a szakmai előrehaladás arányában számolható el (általános menedzsment feladatok, jogi szakértő, mérnök felügyelet, tervellenőr költsége, műszaki szakértő)
- kötelezően előírt nyilvánosság elszámolható költségek maximum 0,5 %-ában, maximum 300.000 forint összegben
- egyéb szolgáltatási költségek: kivitelezési munkák befejezését követő tanúsítványok költségei, használatbavételi és/vagy üzemeltetési engedélyek költségei, egyéb hatósági díjak, egyéb adók és illetékek.

A le nem vonható ÁFA elszámolható a projekt keretében

Nem elszámolhatók a következők:

- közüzemi díjak
- amik nem felelnek meg a vonatkozó, általános feltételeknek
- fenntartást szolgáló tevékenységek és eszközök
- természetbeni hozzájárulás
- értécsökkenési leírás költsége
- visszaigényelhető adók
- alvállalkozói szerződés, amely növeli a tevékenység végrehajtásának költségeit, de ezzel arányosan nem ad hozzá értéket
- közvetítőkkel vagy tanácsadókkal kötött alvállalkozói szerződés, amely a kifizetést a tevékenység összköltségének a százalékos arányában határozza meg, hacsak az ilyen költséget

a kedvezményezett nem igazolja a munka vagy a szolgáltatás valóságos értékére való hivatkozással

- olyan tárgyi eszköz vételára, amelyet a kedvezményezett csődeljárás vagy felszámolás alatt álló társaságtól szerzett be
- személy-és tehergépjármű vételára
- bírságok, pénzbüntetések és jogvitákkal kapcsolatos kiadások
- adók és illetékek, ha nem a kedvezményezettet terhelik
- hiteltúllépés költsége
- közterület-használati díj
- hitelkamatok
- kamattartozás- kiegyenlítés
- olyan tevékenység költségei, melyekre a kedvezményezett vagy bárki más már támogatást vagy bármilyen más pénzeszköz átvételt igénybe vett
- projektmenedzsment esetén a kötelező hatósági feladatokhoz kapcsolódó bérköltség
- azon hatósági és eljárási díjak, illetékek, melyek a kedvezményezett bevételeit képezik
- peres ügyekkel, késedelemi kamattal, ítélet alapján fizetendő kártérítésekkel kapcsolatos költségek.

Árajánlat KEHOP-5.2.9. kódszámú „ Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázati felhívás alapján pályázat elkészítésére

Árajánlat kérő adatai:

Dunavarsány Városi Önkormányzat
2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.
15730875-2-13

Árajánlatadó adatai:

Név: D-Horizont Bt.

Székhely: 5600. Békéscsaba, Bojtár u. 52.

Árajánlat tárgya: KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat elkészítése,

Adószám: 20847252-2-04_

-
-
-
- KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat elkészítése, beszámolók készítése, kifizetési kérelmek elkészítése, benyújtása illetékes hatóság felé
 - o előzetes, helyszíni egyeztetéseken történő részvétel (3 alkalom)
 - o folyamatos kapcsolattartás megbízó által kijelölt kontakt személlyel
 - o projekt összeállításában résztvevőkkel történő egyeztetés, munkájuk összehangolása, begyűjtése
 - o rendelkezésre álló dokumentumok alapján pályázati anyag elektronikus úton történő elkészítése, beküldése, pályázati adatlap nyomtatása, továbbítása megrendelő felé
 - o hiánypótlási felszólítás esetén, a kifogásolt kérdések, dokumentumok egyeztetése, javítása, illetékesektől történő újbóli bekérése, ellenőrzése – hiánypótlás elkészítése, beküldése
 - o támogatói okirat esetén megbízó elektronikus úton történő tájékoztatása szerződés megkötésének feltételeiről, dokumentumairól
 - o igény esetén támogatási előleg igénylése
 - o beruházás megvalósulása alatt az előírt beszámolók készítése, kifizetési kérelmek benyújtása

	Nettó	Áfa	Bruttó
Előzetes költségek	200.000	54.000	254.000

Sikerdíj

6% + ÁFA

Kelt.: Békéscsaba, 2016. július 8.



Aláírás

D-HORIZONT BT.
5600 Békéscsaba, Bojtár u. 52
Adószám: 20847252-2-04
OTP: 11733003-20123048

Árajánlat KEHOP-5.2.9. kódszámú „ Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázati felhívás alapján pályázat elkészítésére

Árajánlatadó adatai:

Név: Diamond Pénzügyi
Tanácsadó Kft.
Székhely: 5600 Békéscsaba,
Rákóczi utca 9/4
Adószám: 14635210-2-04

Árajánlat kérő adatai:

Dunavarsány Városi Önkormányzat
2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.
15730875-2-13

Árajánlat tárgya:

- KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat elkészítése, beszámolók készítése, kifizetési kérelmek elkészítése, benyújtása illetékes hatóság felé
 - o előzetes, helyszíni egyeztetéseken történő részvétel (3 alkalom)
 - o folyamatos kapcsolattartás megbízó által kijelölt kontakt személlyel
 - o projekt összeállításában résztvevőkkel történő egyeztetés, munkájuk összehangolása, begyűjtése
 - o rendelkezésre álló dokumentumok alapján pályázati anyag elektronikus úton történő elkészítése, beküldése, pályázati adatlap nyomtatása, továbbítása megrendelő felé
 - o hiánypótlási felszólítás esetén, a kifogásolt kérdések, dokumentumok egyeztetése, javítása, illetékesektől történő újbóli bekérése, ellenőrzése – hiánypótlás elkészítése, beküldése
 - o támogatói okirat esetén megbízó elektronikus úton történő tájékoztatása szerződés megkötésének feltételeiről, dokumentumairól
 - o igény esetén támogatási előleg igénylése
 - o beruházás megvalósulása alatt az előírt beszámolók készítése, kifizetési kérelmek benyújtása

	Nettó	Áfa	Bruttó
Előzetes költségek	120.000	32.400	152.400
Sikerdíj	5% +	ÁFA	

Kelt.: Budapest, 2016. 07. 07.


Aláírás

**DIAMOND PÉNZÜGYI
TANÁCSADÓ KFT.**
5600 Békéscsaba, Rákóczi u. 9/4.
Adószám: 14635210-2-04
Cisz.: Cg. 04-09-0988 07/4
Számlaszám: 10400061-50514849-38521008

Árajánlat KEHOP-5.2.9. kódszámú „ Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázati felhívás alapján pályázat elkészítésére

Árajánlatadó adatai:

Név: Vári Attila
Székhely: 5600 Békéscsaba,
Batthyány u. 14/3.
Adószám: 63225349-2-24

Árajánlat kérő adatai:

Dunavarsány Városi Önkormányzat
Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.
2336
15730875-2-13

Árajánlat tárgya:

- KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázat elkészítése, beszámolók készítése, kifizetési kérelmek elkészítése, benyújtása illetékes hatóság felé
 - o előzetes, helyszíni egyeztetéseken történő részvétel (3 alkalom)
 - o folyamatos kapcsolattartás megbízó által kijelölt kontakt személlyel
 - o projekt összeállításában résztvevőkkel történő egyeztetés, munkájuk összehangolása, begyűjtése
 - o rendelkezésre álló dokumentumok alapján pályázati anyag elektronikus úton történő elkészítése, beküldése, pályázati adatlap nyomtatása, továbbítása megrendelő felé
 - o hiánypótlási felszólítás esetén, a kifogásolt kérdések, dokumentumok egyeztetése, javítása, illetékesektől történő újbóli bekérése, ellenőrzése – hiánypótlás elkészítése, beküldése
 - o támogatói okirat esetén megbízó elektronikus úton történő tájékoztatása szerződés megkötésének feltételeiről, dokumentumairól
 - o igény esetén támogatási előleg igénylése
 - o beruházás megvalósulása alatt az előírt beszámolók készítése, kifizetési kérelmek benyújtása

	Nettó	Áfa	Bruttó
Előzetes költségek	300.000	81.000	381.000
Sikerdíj	5% +	ÁFA	

Kelt.: Békéscsaba, 2016. július 7.


Aláírás

VÁRI ATTILA
támsz. 0000
5600 Békéscsaba,
Batthyány utca 14/3.
Adószám: 63225349-2-24
OTP: 11733098-20000000